



Spoločný obecný úrad  
Stavebný úrad  
Jarková 26  
080 01 Prešov

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby  
a na zmenu stavby pred dokončením  
(prístavby a nadstavby rodinných domov, bytových domov  
a stavieb na individuálnu rekreáciu)**

**Žiadateľ**

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby: .....

adresa bydliska / sídla právnickej osoby: .....

č. tel. / e-mail: .....

a) názov stavby .....

b) miesto stavby ....., ulica .....

c) parc. č. stavebného pozemku ..... kat. územie .....

d) projektant stavby .....

e) dodávateľ stavby .....

f) mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností .....

.....

.....

g) územné rozhodnutie vydané dňa ..... č. ....

**ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE**

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko .....

Povolanie, kvalifikácia .....

bytom .....

Prehlásenie stavebného dozora: .....

.....

.....  
pečiatka a podpis stavebného dozora

V ..... dňa .....

.....  
podpis žiadateľa

## Prílohy:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
- List vlastníctva – nie starší ako 3 mesiace
- Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace
- Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
- 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú:
  - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
  - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
  - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60 písm. a) a b):
  1. **Rodinné domy** ..... 50 €.
  2. **Bytové domy** ..... 200 €.
  3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
    - so zastavanou plochou **do 25 m<sup>2</sup>** ..... 25 €.
    - so zastavanou plochou **nad 25 m<sup>2</sup>** ..... 50 €.
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)

## Poznámka:

Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**