

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 140 / 24 / 2019 / IÚ na časti stavby:

„Záborské - Záborské - kanalizácia“

Cedent: **Obec Záborské**
Záborské 39, 082 53 Petrovany
Zastúpená: p. Kristína Maliňáková – starostka obce
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s., pobočka Prešov
Číslo účtu: 21021572/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2102 1572
IČO: 00 328 014
DIČ: 2021296739

Cesionár: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva
Ing. Róbetom Hézselym – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbe: „Záborské - kanalizácia“.

Stavba je povolená Rozhodnutím vydaným Krajským úradom životného prostredia v Prešove pod č. 1/2008/00490-012/Zv, zo dňa 30.05.2008 pre stavebníka Obec Záborské a následne jeho zmenami:

- predĺženie platnosti povolenia č. j. 1/2010/00845-004/Zv zo dňa 31.05.2010
- zmena stavby pod č. 1/2011/001211-006/Zv zo dňa 12.12.2011
- zmena stavby pod č. OU-PO-OSZP2-2015/002461-004/ZA zo dňa 15.01.2015
- predĺženie platnosti povolenia: č. j. OU-PO-OSZP2-2016/0020336-007/ZA zo dňa 20.07.2016

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v nasledovnom rozsahu bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

Predmetom cedácie je nasledovný rozsah:

SO 0103 - Stoková sieť

- stoka „B“	PVC DN 300	od Š 117 - po Š 118 (z cel. pov. dĺžky 1.207 m)	o dĺžke 45,0 m
- stoka „BB“	PVC DN 300	od Š 118 - po Š 180 (celý povolený rozsah)	o dĺžke 255,0 m
- stoka „BB2“	PVC DN 300	od Š 175 - po KŠ 192 (celý povolený rozsah)	o dĺžke 258,5 m

Stoková sieť

s p o l u : o dĺžke 558,5 m

- realizácia časti stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne povolenie. Stavba je začatá.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v prospech cesionára. **Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Záborské č. 8/12/2018, konaného dňa 23.decembra 2018, tvorí prílohu tejto zmluvy.**
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu časti cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetónovanie
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté území
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.

14. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení nehorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.
15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Záborskom, dňa:

V Košiciach, dňa:

Za cedenta

Za cesionára

p. Kristína MALIŇÁKOVÁ
starostka obce

Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Róbert HÉZSELY
člen predstavenstva



OBEC ZÁBORSKÉ, 082 53 Obecný úrad Záborské č. 39

Výpis uznesenia č. 8/12/2018

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Záborskom
konaného dňa 23.decembra 2018**

Obecné zastupiteľstvo v Záborskom

Schvaľuje:

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „Záborské - kanalizácia“ v rozsahu Dodávka a Montáž potrubia
- Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v obci Záborské, v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: **5**

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: **0**

.....
Kristína MALIŇÁKOVÁ
starostka obce