

Kúpna zmluva uzavretá medzi účastníkmi

Predávajúci:

1. Róbert Marton, rodený Marton

Dátum narodenia: .

Rodné číslo: .

Bytom: Metodova 3338/3 Prešov, 080 01 Prešov

2. Wolanská Miroslava rodená Wolanská

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bytom: Záhradná 25, Prešov, 080 01 Prešov

Kupujúci:

Obec Záborské

Sídlo: Záborské 39, 082 53 Záborské

Štatutárny orgán: Kristína Maliňáková, starostka

IČO: 00328014

DIČ: 2021296739

IČ pre daň: SK2021296739

za nižšie uvedených podmienok:

I.

Róbert Marton a Miroslava Wolanská sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú. Záborské zapísanej na LV č. 943, a to pozemku registra CKN, parcelné číslo 19/143, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 576m², Róbert Marton v podiele 6/7 a Miroslava Wolanská v podiele 1/7.

II.

Róbert Marton a Miroslava Wolanská predávajú nehnuteľností uvedenú v bode I. tejto zmluvy obci Záborské a obec Záborské kupuje nehnuteľností uvedenú v bode I. tejto zmluvy od predávajúcich za dohodnutú kúpnu cenu 1Euro (slovom jedno euro) , ktoré obec Záborské vyplatila predávajúcim pri podpísaní tejto zmluvy.

Róbert Marton súčasne bezodplatne prevádza na obec Záborské inžinierske siete nachádzajúce sa na predmetnom pozemku a to plynovú prípojku uvedenú v kolaudačnom rozhodnutí obce Záborské číslo H 2010/463-Mk/Kč zo dňa 9.11.2010, kanalizačnú a vodovodnú prípojku uvedenú v kolaudačnom rozhodnutí Obvodného úradu životného prostredia číslo 1/2010/01658-03 zo dňa 2.11.2010 .

Ďarchy uvedené v LV č. 943 katastrálneho územia Záborske prechádzajú na nadobudateľa.

III.

Poplatky vyplývajúce z tejto zmluvy hradia účastníci zmluvy podľa právnych predpisov.

IV.

Táto zmluva sa stáva podkladom Okresnému úradu Prešov, katastrálnemu odboru, pre vklad vlastníckeho práva do katastra.

Podľa § 47a Obč. zákonníka „Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.“ Vzhľadom na citované ustanovenie povinne zverejňované zmluvy podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám nadobúdajú účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia či už v Registri, na webovom sídle Povinnej osoby alebo v Obchodnom vestníku.

Podľa § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka „Ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy alebo od udelenia súhlasu, ak sa na jej platnosť vyžaduje súhlas príslušného orgánu zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.“

V.

Táto zmluva a vyššie uvedené zámena bola schválená obecným zastupiteľstvom v Záborskom, ktorej prílohu tvorí uznesenie obecného zastupiteľstva a potvrdenie o zverejnení zmluvy.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne, vážne a určito, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Záborskom dňa:

.....
Ing. Robert Marton

.....
Miroslava Wolanská

.....
Obec Záborské