

22. 9. 2014	22. 9. 2014
409	409
Vydavateľ:	HALIVKOVÁ

2. verejná 23. 9. 2014

1

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení

číslo Zmluvy Objednávateľa:

číslo Zmluvy Zhotoviteľa :

Článok 1

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Obecný úrad
Záborské č. 39
082 53 Petrovany

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ: ABN Klematis s.r.o.
Čaklov 40
094 35
IČO:

bankové spojenie
č.u

Tatrabanka

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo A a to

Revitalizáciu parku pri Obecnom úrade .

Podľa projektu výsadby zelene a Rozpočtu prác a materiálu

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, podľa pokynov objednávateľa, na požadovanej odbornej úrovni, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v lehote dohodnutej na vykonanie diela v tejto zmluve. Účelom vykonaného diela *zvyšovať, harmonizovať a revitalizovať* park pri Obecnom úrade

2.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

Článok 3

Cena dodávok a prác, platobné podmienky.

3.1. Cena diela bola stanovená vo výške: **=4950EUR**

(ďalej len „cena“)

Cenu je možné meniť iba v prípade dohodnutej zmeny rozsahu predmetu plnenia, alebo navyše prác schválených objednávatelom vo forme dodatku k tejto zmluve.

3.3. Cenu za vykonanie diela podľa zmluvy uhradí objednávatel zhotoviteľovi nasledovne:

2000 Eur podľa bodu 3.1 po podpise tejto zmluvy na hore uvedený účet zhotoviteľa na základe preddavkovej faktúry

2950 Eur po vykonaní a odovzdaní zodpovedajúcich vykonaných prác a materialu diela objednávatelovi podľa podmienok tejto zmluvy, pričom podkladom pre ďalšie plnenie bude súpis vykonaných prác a materialu a obojstranne podpísaný protokol o plnení diela.

Článok 4

Termín a miesto plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu stanovenom v čl. 2 tejto zmluvy v termíne takto:

Termín začatia realizácie diela: 29.9.2014

termín ukončenia realizácie diela .16.10.2014

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať akúkoľvek časť diela - prácu v zmysle Rozpočtu v deň jej začatia, resp. nasledujúci pracovný deň. Termín realizácie diela sa posúva o čas trvania nepriaznivých klimatických podmienok (dážď), ktoré znemožňujú vykonávanie diela podľa tejto zmluvy.

4.2. Bezodkladne po podpise tejto zmluvy začne s vykonávaním predmetu zmluvy. Realizáciu diela bude zhotoviteľ organizovať v súlade s dohodnutými lehotami podľa bodu 4.1. tejto zmluvy. Prípadné ďalšie čiastkové termíny platia len po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami písomným dodatkom k tejto zmluve.

4.3. Zhotoviteľ bude bez meškania najneskôr do 1 dňa písomne informovať objednávatela o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny ukončenia.

4.4. Miesto plnenia (vykonania) diela podľa zmluvy je .Obec Záborské- Park pri OU

Článok 5

Osobitné ustanovenia

5.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli navzájom zverené nesprístupnia tretím osobám bez vzájomného písomného súhlasu, a zároveň tieto informácie nepoužijú na iné účely ako pre splnenie podmienok zmluvy.

5.2 Objednavateľ sa zaväzuje po založení výsevu udržiavať vysiate plochy zavlažované.

Článok 6

Záruka za kvalitu vykonaných prác – zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávatelom. V rámci záruky zodpovedá zhotoviteľ za vady, ktoré vznikli porušením jeho povinností, za odborné vykonanie prác, a že tieto práce zodpovedajú príslušným normám STN.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady vykonaných prác, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady. v súlade s dohodou zmluvných strán. Objednavateľ má právo výberu požadovaného spôsobu vybavenia reklamácie.

6.4. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni napriek tomu, že objednavateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednavateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady

zhotoviteľa, tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorú mu zhotoviteľ spôsobil porušením svojej povinnosti.

6.5. Náhradu nákladov podľa bodu 6.4. tejto zmluvy môže objednávatel vykonať :

- a) započítaním z celkovej ceny diela, pokiaľ ešte nebola uhradená objednávateľom v plnom rozsahu,
- b) vystavením faktúry za vynaložené náklady zhotoviteľovi, pričom faktúra je splatná do 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.

6.6. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávatel povinný uplatniť v rámci záručnej doby u zhotoviteľa v písomnej forme bez zbytočného odkladu po zistení vady.

6.7. Počas doby od uplatnenia reklamácie, až po riadne odstránenie vady neplynie záručná doba.

6.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené vadami diela v plnom rozsahu.

Článok 7

Práva a povinnosti zmluvných strán

7.1. Zhotoviteľ je povinný :

- a) vykonať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, na vlastné nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých touto zmluvou a v súlade s STN a bezpečnostnými predpismi,
- b) zodpovedá za bezpečnosť a zvolené pracovné postupy svojich zamestnancov,
- c) udržiavať čistotu a poriadok v mieste výkonu prác,
- d) dodržiavať normy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarne opatrenia, pokyny strážnej služby, interné predpisy objednávateľa,
- e) vykonávať dielo tak, aby použitím pracovných prostriedkov a mechanizmov nedošlo k poškodeniu objektov a iného majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
- g) ukladať odpady vzniknuté pri vykonávaní predmetu diela, ktoré vzniknú pri jeho činnosti na mieste určenom objednávateľom,
- h) vybaviť v dohodnutej lehote reklamáciu objednávateľa,

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré by svojím konaním spôsobil objednávateľovi alebo tretím osobám.

7.3. Zhotoviteľ je povinný písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie prác s dôsledkom hroziaceho omeškania termínu ich odovzdania.

7.4. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a opatriť ho ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, znehodnoteniu alebo strate do doby odovzdania diela objednávateľovi.

7.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii diela použiť odlišný materiál oproti dohodnutým zmluvnými stranami bez písomného súhlasu objednávateľa.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa nebude pohybovať resp. zdržiavať na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom diela podľa tejto zmluvy bez vedomia a súhlasu objednávateľa. Objednávatel nezodpovedá za škody spôsobené zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov, alebo ak použili iné ako určené prístupové cesty.

7.7. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník odo dňa začatia montážnych prác až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi a uchovávať ho minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

Do montážneho denníka sú oprávnené vykonávať záznamy nasledovné osoby:

- montér zhotoviteľa: Gdovec Martin, Ing Balent- Novák Milan
- poverený dozor objednávateľa:

7.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že do montážneho denníka budú vykonávať zápisy len osoby

uvedené v bode 7.8. a že ich vyjadrenia budú posudzované ako kompetentné.

- 7.9. Záznamy robí montér zhotoviteľa, ktorý je povinný predložiť montážny denník zástupcovi objednávateľa podľa požiadavky objednávateľa.

Článok 8

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť vykonať dielo bude splnená jeho riadnym ukončením – uskutočnením všetkých úkonov podľa zmluvy a v podľa pokynov objednávateľa, odovzdaním a protokolárnym prevzatím predmetu diela v prevádzke objednávateľa podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s účelom uvedeným v bode 2.2. zmluvy.
- 8.2. Dielo je riadne vykonané, ak je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a požiadaviek objednávateľa, bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, ktoré by bránili v riadnom užívaní predmetu diela a dodanie všetkých dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela v súlade so všetkými príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky.
- 8.3. O odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude spísaný protokol, obsahujúci popis úplnosti a kvality diela. V prípade zistených väd a/alebo nedorobkov diela bude spísaný zoznam zistených väd a/alebo nedorobkov diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že vady a nedorobky diela budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela a odstraňovanie takýchto zistených väd a nedorobkov diela nebude v rozpore s nerušeným výkonom práv vlastníka diela, môže objednávateľ prevziať dielo s určením termínu odstránenia takýchto drobných väd a nedorobkov diela. Po odstránení všetkých väd a nedorobkov diela bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku plynutia záručnej doby na dielo.
- 8.4. Vadou sa rozumie odchýlky od kvality, rozsahu a parametrov diela, stanovených v objednávke, zmluve, prílohe, všeobecne záväzných právnych predpisoch, technických normách alebo iných dojednaniach v podobe dodatkov k tejto zmluve, ktoré bránia v riadnom užívaní diela, pričom objednávateľ je povinný požadovať odstránenie tejto vady s uvedením lehoty odstránenia a je oprávnený dielo neprevziať.
- 8.5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca alebo taká chyba predmetu diela, ktorá nebráni riadnemu užívaniu diela.
- 8.6. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu diela.

Článok 9

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 dní potom, ako sa o porušení dozvedela, resp. mohla dozvedieť.
- 10.2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum doručenia oznámenia.
- 10.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije v lehote podľa bodu 10.1. tejto zmluvy právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 10.4. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 10.5. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - neinformovanie objednávateľa o prekážkach v realizovaní diela,
 - nedodržanie a neplnenie podmienok zhotovenia diela určených touto zmluvou, platnými

- technickými normami a všeobecne záväznými predpismi a pokynmi objednávateľa
- nesplnenie záväzku odovzdať dielo v zmluvnom termíne

- 10.6. Objednávateľ je povinný v prípade odstúpenia od zmluvy uhradiť zhotoviteľovi preukázateľne vynaložené náklady na použitý materiál a vykonané práce, pokiaľ použitý materiál a vykonané práce spĺňajú všetky kvalitatívne požiadavky platných STN.
- 10.7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia realizovaná.

Článok 11

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 11.1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu dňom podpísania protokolu obomi zmluvnými stranami a vyplatením sumy za dielo podľa článku 1
- 11.2. Nebezpečenstvo škody na dielo a materiály na vykonanie diela počas realizácie diela znáša zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na dielo prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o prevzatí a odovzdaní diela obomi zmluvnými stranami.

Článok 12

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 12.1. V prípade, že niektorá zo strán nie je schopná splniť svoje záväzky v plnom rozsahu, alebo len čiastočne vinou okolností vyššej moci, strana takto postihnutá je zbavená zodpovednosti za nesplnenie záväzkov v danom rozsahu a v čase, v ktorom bolo splneniu zabránené okolnosťami vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Strana, ktorá sa odvoláva na prípad vyššej moci je v každom prípade povinná podať druhej strane o tom písomnú správu bezodkladne po vzniku okolností vyššej moci.
- 12.2. Prekážky plnenia uvedené v bode 12.1. tejto zmluvy môžu nastať po nasledujúcich udalostiach :
- a) vojna, vyhlásená i nevyhlásená, občianske vojny, vzbury a revolúcie,
 - b) prírodné katastrofy, a to: ničivé búrky, zemetrasenia,
 - c) generálne bojkoty, štrajky a embarga .
- 12.3. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k dielu, cene a lehotám vykonávania diela. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, ktorá preukázateľne spôsobuje nemožnosť splnenia zmluvy právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1. V prípade, že medzi zmluvnými stranami dôjde k vzniku rozporov, zaväzujú sa zmluvné strany tieto rozpory riešiť predovšetkým zmiernou cestou
- 13.2. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Rozpočet
- 13.3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
- 13.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie a/alebo nepostúpi žiadne práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na žiadnu tretiu osobu. Akýkoľvek takýto prevod a/alebo postúpenie odporujúce tomuto

bodú 13.5. zmluvy je neplatné.

- 13.5. Táto zmluva má 6 (slovom: šesť) strán a je vyhotovená v 2 (slovom: dvoch) obsahovo zhodných rovnopisoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po 1 rovnopise
- 13.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 13.7. Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Záborskom, dňa: 22.9.2014

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

ADN Klenčok s.r.o.

I

.....

.....