Zápisnica

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Záborské,
konaného dňa 29.11.2021 o 17:00 hod. v sále kultúrneho domu

Prítomní: Kristína Maliňáková, starostka obce
Poslanci: Ing. Peter Sedlák, Mgr. Renáta Drabová, Jozef Kakaščík, DiS. art. František Žuľa, Mgr. František Porochnavý
Ďalší prítomní: Ing. Milan Marchevský, hlavný kontrolór
Katarína Jakubiková, ekonómka
Hostia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie:
   - prezentácia
   - určenie zapisovateľa
   - schválenie programu rokovania
   - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúcich OZ.
3. Návrh rozpočtu na r. 2022, viacročný rozpočet 2022-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu.
4. Presnet - Výstavba optického vedenia vysokorýchlostného internetu v obci
5. Znalecký posudok na parc. KN-C 419/1, 419/2, 417- parcely možné na vybudovanie cyklotrasy, cyklochodníky (ZoBZ)
6. Rôzne, interpelácie, záver: - Sťažnosť p. Hrabčák
   - Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chodníkom

K bodu 1. Otvorenie

Prezentácia:
Rokovanie OZ otvorila Kristína Maliňáková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné. Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom programu.

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania:
Overovatelia zápisnice: Mgr. František Porochnavý, František Žuľa

Hlasovanie:	za:	**5** (Ing. Peter Sedlák, František Žuľa, Jozef Kakaščík, DiS. art., Mgr. Renáta Drabová, Mgr. František Porochnavý)
	proti:	**0**
	zdržal sa:	**0**

Zapisovateľka: Zuzana Bombíková

Obecné zastupiteľstvo Obce Záborské
schvaľuje
program rokovania.

Hlasovanie:	za:	**5** (Ing. Peter Sedlák, František Žuľa, Jozef Kakaščík, DiS. art., Mgr. Renáta Drabová, Mgr. František Porochnavý)
	proti:	**0**
	zdržal sa:	**0**

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie:
   - prezentácia
   - určenie zapisovateľa
   - schválenie programu rokovania
   - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúcich OZ.
3. Návrh rozpočtu na r. 2022, viacročný rozpočet 2022-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu.
4. Presnet - Výstavba optického vedenia vysokorýchlostného internetu v obci
5. Znalecký posudok na parc. KN-C 419/1, 419/2, 417- parcely možné na vybudovanie cyklotrasy, cyklochodníky (ZoBZ)
6. Rôzne, interpelácie, záver: - Sťažnosť p. Hrabčák
   - Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chodníkom

<u>K bodu 2. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúcich OZ</u>

Predložila starostka obce.

Uznesenie č. 4/09/2020 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
súhlasí
s prípravou projektov na rozšírenie cesty okolo kaštieľa, chodníky po obci, cyklochodník

Uznesenie č. 4/03/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo v Záborskom
súhlasí
s kúpou cesty od p. Milana Baláža nachádzajúcej sa na parcele KN-C 70/52,70/51,70/39, 657/4, 657/3 vo výmere 1753 m^2 na Záborskej aleji 2 za 1,00 € po vybudovaní priečneho odvodňovacieho žľabu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie.

Uznesenie č. 2/06/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
súhlasí
s vypracovaním návrhu nájomnej zmluvy s Prešovskou bicyklovou skupinou Kostitras na užívanie pozemkov KN C 740, KN C 742, KN C 743.

Uznesenie č. 3/06/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
schvaľuje
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu s názvom Kompostáreň Záborské realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2019-56
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 19 997,50 EUR, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 8/06/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
berie na vedomie informáciu o skolaudovaní stavby „Športové centrum – Záborské“ a potrebu pripomienkovať návrh zmluvy s FK Záborské.

Uznesenie č. 9/06/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
schvaľuje
Zámer zámeny pozemku: KN-C 488- orná pôda o výmere799 m2, zapísaný na LV 1243 za tu istú výmeru (799m2) z obecného pozemku KN-C 1563- ostatné plochy o výmere 1563m2, zapísaný na LV 335. Pozemok KN-C 488 bude využitý ako súčasť pozemkov navrhovanej cyklotrasy.

Uznesenie č. 10/06/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
súhlasí
s rozšírením MŠ Záborské v súlade s projektom „Záborské, Materská škola Včielky – prístavba.“
Obec Záborské má pripravené finančné prostriedky na spolufinancovanie prístavby minimálne vo výške 5%.

Uznesenie č. 1/08/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo Obce Záborské
berie na vedomie
stanovisko hlavného kontrolóra k úveru

Uznesenie č. 2/08/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo Obce Záborské
schvaľuje
prijatie návratných zdrojov financovania - dlhodobého úveru vo výške 425 000 € so splatnosťou na 10 rokov.
Úver bude použitý na doplnenie zdrojov financovania - Kanalizácie v obci Záborské.

Uznesenie č. 4/08/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo Obce Záborské
vyhlasuje
verejnú súťaž na obecný pozemok KN-C parcelné číslo 710 vo výmere 21 395 m^2
Podmienky budú zverejnené na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 1/2/08/2021 **- vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení.

Uznesenie č. 2/2/08/2021 **- vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
nesúhlasí
so spolufinancovaním združených kanalizačných prípojok zo strany obce.

Uznesenie č. 3/2/08/2021 **– vypúšťa sa zo sledovania**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské

súhlasí
s vypracovaním znaleckého posudku na pozemky pod plánovaným cyklochodníkom.

Uznesenie č. 4/2/08/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
súhlasí
s podpísaním Zmluvy o zriadení vecného bremená s Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice , na základe Geometrického plánu, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom č. G1-1315/2021, v ktorom na pozemku obce KN-C 253 je vyznačené vecné bremeno, ktoré obec touto zmluvou zriaďuje v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice.

Uznesenie č. 5/2/08/2021 **– sleduje sa ďalej**
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
schvaľuje
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Materská škola Včielky – prístavba“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Záborské na roky 2015-2025;
- zrealizovanie SO03 Sadové úpravy vo vlastnej réžii obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % (30 273,00 €) a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce (min. vo výške 23 998,01 €).

Uznesenie č. 1/11/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Záborské
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení.

Hlasovanie:	za:	**5** (Ing. Peter Sedlák, František Žuľa, Jozef Kakaščík, DiS. art., Mgr. Renáta Drabová, Mgr. František Porochnavý)
	proti:	**0**
	zdržal sa:	**0**

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Návrh rozpočtu na r. 2022, viacročný rozpočet 2022-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený návrh rozpočtu na rok 2022 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2025 na pripomienkovanie. Schvaľovanie rozpočtu bude predmetom ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlavný kontrolór obce predložil stanovisko k rozpočtu.

K bodu 4. Presnet - Výstavba optického vedenia vysokorýchlostného internetu v obci

Dňa 29.10.2021 bola obci doručená Žiadosť o stanovisko k výstavbe optického vedenia pre vysokorýchlostný internet v obci od spoločnosti Presnet-profi s. r. o..
p. Jakubko odprezentoval podmienky a spôsob výstavby pri súhlasnom stanovisku výstavby OZ.

Uznesenie č. 2/11/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Záborské

súhlasí

s výstavbou optického vysokorýchlostného internetu v obci spoločnosťou Presnet-profi s. r. o..

Hlasovanie:	za:	**5** (Ing. Peter Sedlák, František Žuľa, Jozef Kakaščík, DiS. art., Mgr. Renáta Drabová, Mgr. František Porochnavý)
	proti:	**0**
	zdržal sa:	**0**

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Znalecký posudok na parc. KN-C 419/1, 419/2, 417- parcely možné na vybudovanie cyklotrasy, cyklochodníky (ZoBZ)

Obec dala vypracovať znalecký posudok na predmetné parcely a oslovila vlastníkov, ktorý majú záujem o odpredaj pozemkov.

Momentálne bolo by vhodné spracovať ZoBZ a v prípade úspešnosti projektu zrealizovať kúpu pozemkov.

K bodu 6. Rôzne, interpelácie, záver:

- Sťažnosť p. Hrabčák

Obec konzultovala sťažnosť s Regionálnou veterinárnou a potravinovou správou, kde sme dostali informáciu, že sa jedná o registrovaný chov voľne ustajneného hovädzieho dobytka a spory vlastníkov nehnuteľnosti a chovateľa Regionálna veterinárka a potravinová správa nerieši.

Chovateľ chová dobytok nielen na prenajatých, ale aj vlastných pozemkoch.

Obec opakovane požiadala chovateľa, aby komunikoval s vlastníkmi nehnuteľnosti a našli spoločné riešenie.

Obec nemá prijaté Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým by obmedzovala chov hospodárskych zvierat.

- Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chodníkom

Dňa 29.11.2021 bola obci doručená žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Záborské, konkrétne časť parcely 19/25 odčlenenej GP č.183/2021 ako parc. KN-C 19/225- vo výmere 25 m^2.

Uznesenie č. 3/11/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Záborské

nesúhlasí

s odpredajom obecného majetku, časť parcely 19/25 odčlenenej GP č.183/2021 ako parc. KN-C 19/225 vo výmere 25 m^2, **odporúča** pripraviť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorým zabezpečí žiadateľovi právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť a vykonanie stavebných prác spojených s výstavbou rodinného domu na parc. KN-C 218/2 a prác spojených s úpravou terénu na nespevnenej časti pozemku KN-C 19/25. Konečná **Zmluva o zriadení vecného bremena** (poprípade iný vzťah ku pozemku) bude uzatvorená po kolaudácií stavby (rodinného domu) a presnom zameraní (použitého) obecného pozemku.

Hlasovanie:	za:	**0**	
	proti:	**5**	(Ing. Peter Sedlák, František Žuľa, Jozef Kakaščík, DiS. art., Mgr. Renáta Drabová, Mgr. František Porochnavý)
	zdržal sa:	**0**	

Uznesenie bolo prijaté.

Neboli vznesené žiadne interpelácie

Na záver starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:35 hod.

Zapísala: Zuzana Bombíková

.....
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. František Porochnavý .....

František Žuľa .....