



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

PREDÁVAJÚCI: Obec Záborské, zastúpená Kristínou Maliňákovou, starostkou obce
Záborské 39, 082 53 Petrovany
IČO: 00328014
DIČ: 2021296739
Bank. spoj.: VÚB a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2102 1572
VS:
ŠS:

(ďalej len „predávajúci“)

a

KUPUJÚCI: Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava
IČO: 35 793 783
DIČ: 2020279415
zast. spoločníkom – spoločnosťou Lidl Holding Slovenská republika,
s.r.o., zastúpená konateľmi: pán Matúš Gála a pán Karol Michal
Krasowski

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú na základe ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu:

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v k. ú. Záborské, evidovanej Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor na LV č. 335:
- pozemku parc. č. KN- C 1576, o výmere 4 135 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvoria.
- 1.2. **Predávajúci predáva časť nehnuteľnosti v k. ú. Záborské:**
- **Pozemok parc. č. KN- C 1576/5 o výmere 1757 m², Zastavaná plocha a nádvoria,** ktorý bol vytvorený GP č. G1-46/2020, vypracovaný Ing. Máriou Bujňákovou, MBKART 10.01.2020, Železničiarska 42, 080 01 Prešov overený Ing. Vierou Repáňovou pod č. G1-46/2020 zo dňa 27.01. 2020, odčlenením z parcely KN-C 1567 o výmere 4 135 m² Zastavaná plocha a nádvoria, LV 335 (ďalej len „nehuteľnosť“) **a kupujúci túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva kupuje.**



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

1.3. K nehnuteľnosti sú v katastri nehnuteľností evidované nasledujúce ťarchy alebo obmedzenia práva alebo iné zápisy:

Oddiel C: Ťarchy listu vlastníctva č. 335 pre katastrálne územie Záborské:

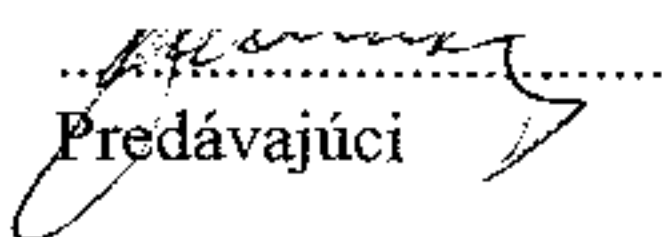
- V 3576/2008 Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúce v povinnosti vlastníka parcely č. 1576 strpieť umiestnenie a údržbu splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, vodovodnej a telefónnej prípojky na C KN 1576 v prospech vlastníka parciel C KN 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1384, 1383, 1378, 1379, 1385, 1382/1, 1382/2, 1381, 1386, 1380/1 a 1380/2 tak, ako je to vyznačené v GP č. 40/2005 (Ing. Lelko). – 64/09; -31/13; -863/17, -pvz 917/17;
- Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí (plynového potrubia a plynárenských zariadení) vo vyznačenom rozsahu v GP č. overenia G1 825/2013 na pozemku vlastníka parcely C KN 1576 v k. ú. Záborské v prospech vlastníkov pozemkov parcely C KN 3637/1, 3637/2, 3638/1, 3638/2, 3638/3, 3639/1, 3639/2, 3639/3 v k. ú. Solivar podľa V 3998/2013. -96/13; 863/17.

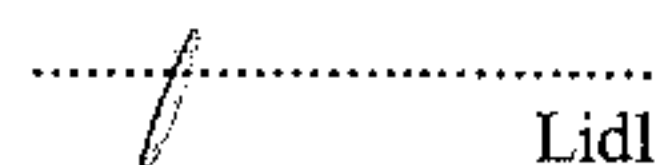
1.4. Predávajúci preukazuje vyššie uvedené údaje týkajúce sa Predmetu prevodu prostredníctvom výpisu z listu vlastníctva č. 335 pre katastrálne územie Záborské. Kópia výpisu z listu vlastníctva č. 335 pre katastrálne územie Záborské tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Predávajúci vyhlasuje, že na výpise z listu vlastníctva č. 335 pre katastrálne územie Záborské, ktorého kópia tvorí prílohu tejto zmluvy sú v súlade so skutočným stavom uvedené všetky skutočnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na postavenie kupujúceho ako nadobúdateľa nehnuteľnosti. Predávajúci tiež vyhlasuje, že nepozná žiadne iné skutočnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na postavenie kupujúceho ako nadobúdateľa nehnuteľnosti ako tie, ktoré sú uvedené na výpise z listu vlastníctva, ktorého kópia tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

1.5. Predávajúci predáva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v lokalite Breziny, k.ú. Záborské, podľa článku I., bod 1.2. tejto zmluvy kupujúcemu a kupujúci nehnuteľnosť od predávajúceho kupuje a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu v súlade s čl. II. a čl. III. tejto zmluvy.

Článok II. KÚPNA CENA

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť podľa čl. I. tejto zmluvy so všetkými súčasťami a príslušenstvom, právami, ťarchami zapísanými na LV a povinnosťami za cenu **93 121,00 €** (slovom: deväťdesiattritisícstodvadsaťjeden eur), **53,00 €/m²**.


Predávajúci


Lidl



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ku kúpnej cene uvedenej v bode 2.1. tejto zmluvy bude pripočítaná suma vo výške 66,00 € (slovom: šesťdesiatšesť eur), t.j. správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, na ktorého úhradu sa zaviazal kupujúci v zmysle bodu 3.5. tejto zmluvy.
- 2.3. Majetkový prevod bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Záborské dňa 18.novembra 2019, **uznesením č.5/11/2019**, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevodom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu **93 121,00 €** (slovom: deväťdesiattritisícstodvadsaťjeden eur), **53,00 €/m²**.

Článok III.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Dohodnutá kúpna cena a náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti podľa čl. II. budú uhradené najneskôr do 30 dní od platnosti tejto zmluvy na účet predávajúceho č. ú. IBAN: Sk 82 0200 0000 0000 2102 1572, VS: 1/2019, ŠS: 0558, ktorý je vedený vo VÚB, a. s., pobočka Prešov.
- 3.2. Za nedodržanie termínu úhrady kúpnej ceny ani po predchádzajúcej výzve na úhradu kúpnej ceny predávajúceho kupujúcemu, v ktorej mu zároveň stanoví lehotu na úhradu kúpnej ceny, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní, predávajúci účtuje úrok z omeškania vo výške o 5 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania kupujúceho s úhradou kúpnej ceny.
- 3.3. Nesplnenie povinností kupujúceho alebo predávajúceho vyplývajúcich z kúpnej zmluvy, je dôvodom pre odstúpenie od kúpnej zmluvy zo strany predávajúceho alebo kupujúceho. Kupujúci a predávajúci zodpovedajú za škodu, ktorú zmluvnej strane spôsobil porušením právnej povinnosti.
- 3.4. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá predávajúci do 5 dní od vyplatenia kúpnej ceny nehnuteľnosti a po pripísaní finančných prostriedkov na účet predávajúceho.
- 3.5. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, t. j.:
- správny poplatok vo výške 66,00 € (slovom: šesťdesiatšesť eur) spojený s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Článok IV.

OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Predávajúci prehlasuje, že cez prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. kúpnej zmluvy prechádzajú inžinierske siete (viď LV 335, zapísané v časti C: Tarchy)



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

- 4.2. Kupujúci vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti je mu dobre známy a že nehnuteľnosť v tomto stave kupuje.
- 4.3. Predávajúci je povinný odovzdať kupujúcemu nehnuteľnosť do 30 dní od doručenia kupujúceho výzvy na odovzdanie nehnuteľnosti, pričom kupujúci môže predávajúceho vyzvať na odovzdanie nehnuteľnosti najskôr po podpísaní tejto zmluvy. Predmet prevodu nesmie mať zjavné vady a tiež musí byť v stave vhodnom na to, aby kupujúci získal po prevzatí nehnuteľnosti nad nehnuteľnosťou kontrolu a mohol ju neobmedzene užívať.
- 4.4. Ak predávajúci neodovzdá nehnuteľnosť kupujúcemu v lehote uvedenej v tejto zmluve, platí, že nehnuteľnosť bola kupujúcemu odovzdaná a kupujúci nehnuteľnosť prevzal ku dňu zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.
- 4.5. Po odovzdaní nehnuteľnosti zo strany predávajúceho v prospech kupujúceho nemá predávajúci nárok na akékoľvek veci, ktoré by sa nachádzali na nehnuteľnosť, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak a kupujúci je oprávnený spolu s ďalšími osobami určenými kupujúcim neobmedzene vstupovať na nehnuteľnosť a vykonávať tam opatrenia potrebné na prípravu stavieb a stavebných objektov.
- 4.6. Strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť potrebné a vhodné pre realizáciu záväzkov upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú, či majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy. Poskytnutím súčinnosti podľa tejto zmluvy je najmä odstránenie väd, či iných nedostatkov, ktoré zapríčinili prerušenie konania o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 4.7. Predávajúci vyhlasuje a ubezpečuje kupujúceho o nasledovných skutočnostiach:
- a) Predávajúci je výlučným a ničím neobmedzeným vlastníkom nehnuteľnosti. K nehnuteľnosti nie sú evidované a/alebo zriadené akékoľvek práva, dlhy, ťarchy či iné nároky v prospech tretích osôb, okrem tých ktoré sú uvedené v tejto zmluve ako známe. Predávajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosť nie je zaťažená najmä akýmkoľvek ťarchami, vecnými bremenami, záložnými právami, predkupnými právami, nájomnými právami či inými právami vecnoprávného a/alebo obligácnoprávného charakteru, okrem tých ktoré sú uvedené v tejto zmluve ako známe.



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

- b) Nehnutelnosť ani žiadna jej časť nie je predmetom nedoriešených reštitučných alebo dedičských nárokov. Nehnutelnosť ani žiadna jej časť nie je predmetom súdneho konania, vrátane konkurzného, vyrovnacieho, resp. reštrukturalizačného alebo iného obdobného konania či predmetom konania, ktoré je spojené alebo vyvolané uvedenými konaniami, ani predmetom exekučného konania alebo konania o výkone súdneho alebo správneho rozhodnutia; a takéto konania ani nehrozia. Nehnutelnosť ani žiadna jej časť neboli vložené do základného imania akejkoľvek obchodnej spoločnosti či družstva. Neexistujú žiadne skutočnosti, ktoré by zapríčinili alebo by mohli zapríčiniť vznik zákonného záložného práva alebo inej ťarchy k nehnuteľnosti alebo jej časti. Vlastníctvo predávajúceho k nehnuteľnosti ako celku alebo ktorejkoľvek jej časti nebolo, ani nie je spochybnené a takýto stav podľa najlepšieho vedomia predávajúceho ani nehrozí. Vo vzťahu k nehnuteľnosti sa nevedie akékoľvek súdne alebo správne konanie.
- c) Predávajúci nie je v ozdravnom režime, ani v režime nútenej správy.
- d) Nehnutelnosť nie je spojená so žiadnymi obytnými priestormi a ani nie je zaťažená podľa starších predpisov.
- 4.8. Vyhlásenie predávajúceho uvedené kdekoľvek v tejto zmluve (ďalej len „**Vyhlásenie/a**“) znamená záväzok predávajúceho zabezpečiť, aby skutočný stav ku dňu podpisu tejto zmluvy zodpovedal príslušnému Vyhláseniu a kedykoľvek po podpise tejto zmluvy. Za porušenie Vyhlásenia sa nepovažuje prípad, keď zmena skutočného stavu oproti stavu predpokladanému vo Vyhláseniach nastane v dôsledku činnosti kupujúceho alebo s jeho predchádzajúcim písomným súhlasom.
- 4.9. V prípade, že predávajúci poruší ktorékoľvek Vyhlásenie a/alebo sa ktorékoľvek Vyhlásenie predávajúceho ukáže ako neúplné a/alebo nepravdivé má kupujúci právo na bezplatné odstránenie väd predávajúcim, pričom ak predávajúci neodstráni tieto vady v primeranej lehote určenej kupujúcim a v dôsledku takéhoto porušenia a/alebo neúplnosti a/alebo nepravdivosti dôjde k zníženiu hodnoty nehnuteľnosti, nesie predávajúci všetky náklady, ktoré je nutné vynaložiť na to, aby skutočný stav nehnuteľnosti zodpovedal stavu predvídanému vo Vyhláseniach uvedených v tejto zmluve. Tým nie je dotknuté právo kupujúceho na náhradu vzniknutej škody. Predávajúci je povinný uhradiť kupujúcemu náklady bez zbytočného odkladu potom, ako kupujúci vyzve predávajúceho k ich uhradeniu.



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

Článok V.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti so všetkými právami a povinnosťami nadobudne kupujúci, na ktorého táto nehnuteľnosť prechádza dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.
- 5.2. Pokiaľ by táto zmluva obsahovala nesprávnosť, nejasnosť, formálny nedostatok alebo by bola označená príslušným katastrálnym úradom za nespôsobilý podklad pre vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho, je predávajúci povinný do desiatich (10) dní od doručenia kupujúceho písomnej výzvy uzavrieť dodatok k tejto zmluve, ktorým bude zistená nesprávnosť, nejasnosť, formálny nedostatok alebo iná skutočnosť, zakladajúca nespôsobilosť pre vykonanie vkladu práva do katastra nehnuteľností, odstránená alebo novú kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho v prepracovanom znení, z ktorého budú odstránené namietané nesprávnosti, nepresnosti alebo iné skutočnosti, ktoré spôsobili, že na základe tejto zmluvy nedošlo k povoleniu vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho. Strany sa dohodli, že dodatok k tejto zmluve alebo prepracované znenie kúpnej zmluvy sa nedotkne ustanovení týkajúcich sa výšky kúpnej ceny, ustanovení upravujúcich prevod vlastníctva nehnuteľnosti bez tiarch a obmedzení vlastníckeho práva vecno-právneho a/alebo obligačno-právneho charakteru, ustanovení obsahujúcich Vyhlásenia a záruky k nehnuteľnosti a účelu zmluvy, ani ktoréhokoľvek z ustanovení, ktoré nebude napadnuté vytýkanými nedostatkami. Toto ustanovenie je úplne oddeliteľné od ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pokiaľ Strany uzatvoria nové prepracované znenie kúpnej zmluvy, táto zmluva zanikne okamihom uzavretia nového prepracovaného znenia kúpnej zmluvy.
- 5.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Právne účinky kúpna zmluva nadobudne dňom, keď Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor rozhodne o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
- 5.4. Dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti končí platnosť Nájomnej zmluvy zo dňa 07.10.2014 uzatvorenej medzi kupujúcim ako nájomcom a predávajúcim ako prenajímateľom.
- 5.5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.5. Táto zmluva môže byť menená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov.
- 5.6. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.



Obec
Záborské

KÚPNA ZMLUVA 2/2020

5.7 Táto zmluva bola vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, 2 vyhotovenia obdrží predávajúci a 2 vyhotovenia kupujúci.

5.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Záborskom

V Bratislave,

PREDÁVAJÚCI :

KUPUJÚCI:

Obec Záborské
zast. Kristínou Maliňákovou
starostkou obce

Lidl Slovenská republika v.o.s.
Matúš Gála, konateľ spoločníka

Lidl Slovenská republika v.o.s.
Karol Michal Krasowski, konateľ
spoločníka

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 707 Prešov
Obec : 525448 Záborské
Katastrálne územie : 871681 Záborské

Dátum vyhotovenia : 20.2.2020
Čas vyhotovenia : 8:30:32
Údaje platné k : 19.2.2020 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 335
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1576/5	1757	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lešná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Záborské, 082 53, Záborské, č. 39, SR, IČO: 328014	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol. -35/92 Z 2013/1997 Žiadosť o zápis stavieb. -28/97 V 367/2000 Kúpna zmluva. -18/00 V 1223/2000 Kúpna zmluva. -27/00 V 1224/2000 Kúpna zmluva. -28/00 V 3348/2000 Dohoda o zrušení a vysporiadaní spoluvlastníctva N 357/00. -38/00 Z /2003 Delimitačný protokol. -18/03 Z 670/2004 Rozhodnutie o určení súpisného čísla. -12/04 Z 3249/2004 Rozhodnutie o určení súpisného čísla, GP 11/2004. -6/05 V 2452/2008 Dohoda o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva. -33/08 V 41/2009 Kúpna zmluva. -22/09 V 813/2010 Kúpna zmluva. -18/10 V 6596/2015 Kúpna zmluva, povolená dňa 23.10.2015. -číslo zmeny 205/15 V 8137/2015 Kúpna zmluva, povolená dňa 5.1.2016. -číslo zmeny 1/16 Titul nadobudnutia z LV č. 1341 k parcelám C KN 583,621,653,710,736,737,738,739,742,743,831/2,831/3,1455/1,1460,1476,1492,1497,1500,1548,1549,1550,1552 až 1576,1578,1581,1583,1585/2,1586,1588,1589,1594: Z 2733/2013 - Rozhodnutie OPr OPÚ-2013/489-963/Ly, zo dňa 22.04.2013. -31/13; -863/17 § 2 ods.1 zák.č.138/1991 Z.z.(č.d.1360/1957). -pvz 1018/17 Rozhodnutie OU v Presove, katastrálny odbor c.j. ROEP Z 108/2001 zo dňa 30.10.2001. -81/01 (LV 589) V-211/2005 Kúpna zmluva. -pvz 21/05, -pvz 1018/17 V-3701/2005 Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva 4K 213605. - pvz 121/05 (LV 589) V-3147/2011 Zámenná zmluva. - pvz 67/11 (LV 589) Z-719/2017 Rozhodnutie č. OÚ-PO-PLO-2016/003175-65/ŠK, zo dňa 31.10.2016. - pvz 33/17, -pvz 1018/17 (LV 1637) V 828/2017 Kúpna zmluva, povolená dňa 8.3.2017. -číslo zmeny 210/17 R 1273/2017 Žiadosť obce Záborské o zlúčenie LV zo dňa 30.10.2017. -pvz 1018/17 V-2308/2018 Kúpna zmluva, povolená dňa 10.8.2018. -číslo zmeny 167/18 V 1039/2018 Zámenná zmluva, povolená dňa 10.10.2018. -číslo zmeny 210/18 V-6782/2018 Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 08.11.2018 -číslo zmeny 242/18 V-4743/2019 Kúpna zmluva, povolená dňa 31.07.2019. -číslo zmeny 152/19 Z 3505/2019 Žiadosť o zmenu druhu pozemku na základe kolaudačného rozhodnutia č. H/2013/446-Mk zo dňa 20.08.2013. -číslo zmeny 155/19 R 110/2020 Žiadosť o zápis geometrického plánu G1-46/2020 zo dňa 24.01.2020. -číslo zmeny 26/20 Z 1046/2020 Rozhodnutie Okresného úradu Prešov, pozemkový a lesný odbor č. OÚ-PO-PLO1-2020/016949-002 zo dňa 7.2.2020. -číslo zmeny 52/20	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladať s pozemkami 621, 653, 736, 737, 738, 739, 1548, 1549, 1550, 1552, 1553, 1554/1, 1555, 1556, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1574, 1575, 1576/1, 1578, 1581, 1583, 1586, 1588, 1589, 70/173 podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 24.05.2013. -31/13; -863/17, -číslo zmeny 210/18. -číslo zmeny 26/20, -číslo zmeny 52/20	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Zlúčenie LV č. 1341 s LV č. 335. -číslo zmeny 863/17

PKV 501-neknihovaná - parcely mpč. neknihované: mpč.846/2 pre parcelu reg. E KN 846/2, mpč.849/5 pre parcelu reg. E KN 849/5, mpč.849/6 pre parcelu reg. E KN 849/6, mpč.851/2 pre parcelu reg. E KN 851/2, mpč.857/2 pre parcelu reg. E KN 857/2, mpč.867/1 pre parcelu reg. E KN 867/1. -pvz 1018/17

zlúčenie LV s LV č. 589 a LV č. 1637. -pvz 1018/17

V 5610/2014 Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo ako aj prejazdu osobnými a nákladnými motorovými vozidlami a inými spôsobmi a prostriedkami cez pozemky parcely C KN 931/1, 931/2, 931/3, 967/1, 967/2 v prospech vlastníka pozemku parcela C KN 958/15. - pvz 152/14, -číslo zmeny 152/19

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	V 604/2008 Zmluva č. 4B 0308 07 o zriadení vecného bremena, spočívajúce v povinnosti vlastníka parcely C KN 1574 strpieť uloženie plynového potrubia D 110x6,3/0,4Mpa v prospech J.K.K., spoločnosť s ručením obmedzeným Prešov, Štefánikova 13, 080 01 Prešov /IČO: 31706223/. -15/08; -31/13; -863/17
-	V 3576/2008 Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúce v povinnosti vlastníka parcely č.1576 strpieť umiestnenie a údržbu splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, vodovodnej a telefónnej prípojky na C KN 1576/1, CKN 1576/4, CKN 1576/5 v prospech vlastníka parciel C KN 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1384, 1383, 1378, 1379, 1385, 1382/1, 1382/2, 1381, 1386, 1380/1 a 1380/2 tak, ako je to vyznačené v GP č. 40/2005 (Ing.Lelko). -64/09; -31/13; -863/17, -pvz 917/17. -číslo zmeny 26/20
-	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí (plynového potrubia a plynárenských zariadení) vo vyznačenom rozsahu v GP č. overenia G1 825/2013 na pozemku vlastníka parcely C KN 1576/1, C KN 1576/4, C KN 1576/5 v k.ú. Záborské v prospech vlastníkov pozemkov parcely C KN 3637/1, 3637/2, 3638/1, 3638/2, 3638/3, 3639/1, 3639/2, 3639/3 v k.ú. Solivar podľa V 3998/2013. -96/13; -863/17; 26/20
-	V 6948/2014 Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúca v povinnosti: - trpieť umiestnenie podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva na pozemku registra C KN parcelné číslo 1570 a parcelné číslo C KN 1589 tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne vyhotoviteľa Progres CAD Engineering s.r.o. č. 121/14, úradne overenom dňa 24.07.2014 pod č. G1-1059/2014, - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva, - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z tohto vecného bremena v p r o s p e c h: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 04291 Košice. -181/14; -863/17

Vlastník poradové číslo 1	V 1003/2009 Zmluva o zriadení vecného bremena - vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka parcel KN-C č.1460, 1476 a 1585/2 trpieť, aby oprávnený z vecného bremena František Kozák-GASKOMPLET (dát.nar.14.1.1951) zrealizoval stavbu _IBV 26 RD Záborské-Technická infraštruktúra_ podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou EkoArch, spol. s r.o.,Prešov a vykonával opravy a údržbu tohto zariadenia. -41/09; -43/09; -31/13
Vlastník poradové číslo 1	Z 2322/2009 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemok C KN č.1585/2 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.9/2009 v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice /IČO: 36599361/. -68/09; -31/13
Vlastník poradové číslo 1	Z 1849/2010 Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Z.z.y platnom znení v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361 v rozsahu podľa GP č.3/2010 a GP č.4/2010 na parcely KN-C č.1460, 1476 a 1585/2. -63/10; -31/13
Vlastník poradové číslo 1	Z 2330/2010 Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Z.z. v znení novely č.293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361 v rozsahu podľa GP č.74/2010 na parcely KN-C č.19/25. -69/10; -31/13; -863/17
Vlastník poradové číslo 1	Z 1365/2011 Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v znení novely č.293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa geometrického plánu č.564/2010 na parcely C KN č.1585/2 1476, 1492, 1497, 1500, 1460 a 1455/1. -33/11; -31/13
Vlastník poradové číslo 1	Z 2271/2012 Vecné bremeno podľa zák. č. 40/1964 Zb. a zák. č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36 599 361 s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu geometrického plánu č. 5/2012-G1 206/2012 vyhotoveného spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., IČO: 31672655 na parcely C KN 1557, 1570, 1589. -69/12; -31/13; -863/17
Vlastník poradové číslo 1	V 8210/2013 Vecné bremeno spočívajúce v práve mať uložené vodovodné potrubie a príslušenstvo a v práve vstupu, vjazdu a prejazdu pri prevádzke, údržbe a opravách vodovodného potrubia a jeho príslušenstva na/cez pozemky parcely C KN 19/24, 19/25, 251, 252, 253, 256/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 241/2013, G1-1540/2013 v prospech - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO:36570460, Komenského 50, 042 48 Košice. -23/14

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony