

Obec Petrovany

stavebný úrad

so sídlom na Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/10151/130359/2019-Čj

V Prešove dňa: 03.07.2019

Vybavuje: Čajka M.

✉martin.cajka@presov.sk

☎051/3100531

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 02.07.2019 podal **Industrial Park Petrovany (IPP), s.r.o., Hlavná 56, 080 01 Prešov** v zastúpení na základe písomného splnomocnenia spoločnosťou **KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov**, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**Industrial park Petrovany - vonkajšie IS**“, na pozemku parc. č. **KN-C 2038/1, 2038/4, 2038/5, 2038/25, 2038/31, 2041/2, 2043/3, 2043/60, KN-E 1777**, katastrálne územie **Petrovany** a na pozemkoch parc. č. **KN-C 1370, 1372, 1373, 1374, 1421/1, 1425/1, 1584**, katastrálne územie **Záborské**.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Petrovany vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom **SÚ-S/898/18053/2019-Čj** dňa **10.04.2019**.

Predmetom stavebného konania sú tieto stavebné objekty:

SO 02 – Distribučné VN rozvody

SO 02.2 – Prípojka VN vedenia k TS2

SO 03 – Slaboprúdová prípojka

SO 09 – Reklamný pylón

a prevádzkové súbory:

PS 01 – Transformačná stanica TS1

PS 02 – Transformačná stanica TS2

Obec Petrovany, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí.

Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Petrovany a Záborské a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Petrovany a Záborské.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Industrial park Petrovany - vonkajšie IS“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Petrovany a Záborské

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Industrial park Petrovany - vonkajšie IS“, bola zvesená z úradnej tabuli obce Petrovany a Záborské

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka a projektant stavby: KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
6. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
15. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
16. OR HaZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
17. Obec Záborské, Záborské 39, 082 53 Petrovany
18. Obec Petrovany, Petrovany 317, 082 53 Petrovany – pre spis

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

